

# PROPOSTA IMMOBILIARE

Capifid Immobiliare SA  
Via Bossi 50 - 6830 Chiasso

www.capifidimmobiliare.com

info@capifidimmobiliare.com  
m. +41 091 695 50 80

## VACALLO 4.5 LOC. 3 PIANO IN RESIDENZA FORNASETTE (10)



**121 mq**

---

**670'000.00 CHF**

---

### Caratteristiche

- Ascensore
  - posteggio coperto
  - Vista
  - Balcone-terrazza
  - Posteggio interno
-

Il nuovo complesso condominiale è situato a Vacallo in zona residenziale e soleggiata, sul versante rivolto verso il lago di Como, in zona di assoluta tranquillità a fondo cieco.

Il raccordo autostradale e la frontiera italiana raggiungibile in 5 minuti d'auto o di trasporto pubblico conferiscono al complesso pregio ambientale e logistico.

L'edificio è formato da due palazzine contigue, denominate blocco A e B, di cinque piani fuori terra, un seminterrato e un cantinato completamente interrato.

Entrambi i blocchi sono serviti da due corpi e relativi ascensori.

Proponiamo APPARTAMENTO 10 di 4,5 locali, 121 mq, al terzo piano CHF 670'000

Atrio – Soggiorno – Cucina – Bagno/ doccia – disimpegno – 3 camere – terrazza – balcone

PARCHEGGI IN AUTORIMESSA CHF 37'500 l'uno al piano interrato

Brochure disponibile presso i nostri uffici.

---



## Terzo piano

Architettura: P. Basso - S. Basso - P. Basso

