

GENESTRERIO – SPAZIO COMMERCIALE DI 5.5 LOC. IN CORTE CENTRALE



La struttura affaccia sulla piazza centrale di Genestrerio.

La facciata esterna verso la piazza conserva l'aspetto storico mentre gli spazi interni hanno un design contemporaneo. In zona tranquilla, centralissima e vicina ai servizi necessari.

La certificazione Minergie garantisce un elevato risparmio energetico oltre ad un comfort interno superiore, anche grazie alla combinazione di un accurato isolamento, schermature solari, impiantistica efficiente e ventilazione meccanica controllata.

Lo spazio commerciale, al secondo ed ultimo piano, ha una superficie utile lorda di 154 mq.

-Ampio open-space di 54 mq di cui una parte utilizzabile come sala riunioni mediante parete vetrata chiudibile

-Tre locali ufficio

-Tripli servizi.

Cantina e posteggi interni in autorimessa.

Fibra ottica

Pigione mensile: CHF 1'800.-

Acc. spese mensile: CHF 200.-

Posteggi (opzionali): CHF 120.-