

NOVAZZANO – INTERO FONDO PER COMPLESSO ABITATIVO IN ZONA RESIDENZIALE ESTENSIVA



Il fondo RFD 434 ricade su una zona residenziale estensiva.

Il terreno ha una superficie di 854 mq.

Si tiene conto anche del frazionamento del fondo accanto 1366 RFD di 169 mq.

Totale mq: 1'023

Valgono le seguenti norme edificatorie:

- Indice di sfruttamento 0.4
- Indice di occupazione 30%
- Altezza massima alla gronda ml 7.50
- Altezza massima al colmo ml 9.50
- Distanza minima da confine ml 3.00
- Distanza tra edifici con aperture ml. 6.00

PREZZO DI VENDITA CHF 818'400.00