



## **SONVICO MAGNIFICA CASA NEL NUCLEO**

Magnifica casa nel nucleo

Il nucleo di Sonvico, con le sue piccole vie sembra nascondere un tesoro.

La casa ristrutturata magnificamente si inserisce perfettamente nel contesto abitativo del nucleo svelando al suo interno sorprese architettoniche inaspettate.

Gli interni sono stati pensati nei minimi dettagli dai proprietari e dal loro architetto.

All'entrata dell'abitazione troviamo un piccolo parcheggio posizionato su di una pedana rotante, ideale per il carico e scarico, il montacarichi porta a tutti i piani, lavanderia accessoriata, locale hobby, cantina.

Le pareti in legno scorrevoli trasformano lo spazio nascondendo il posto macchina e rendendo l'entrata molto accogliente.

Tutta la casa ha come filo conduttore giochi tra i pavimenti massicci in legno di rovere e pietra naturale grigia, i tagli particolari delle vetrate, il bianco candido delle pareti.

L'abitazione si apre su tutte le facciate regalando scorci di paese deliziosi.

Al primo piano vi è il corridoio che porta all'uscita sul giardino con la possibilità di unire un piccolo casolare ancora da ristrutturare.

All'interno del piano vi è la Master room con bagno e doccia in marmo, camino all'altezza della vasca, toilette e bidet.

Dress room adiacente alla camera e al bagno è disegnato su misura ed è ricco di ogni particolare per riordinare anche il più raro accessorio.

Salendo le scale si apre un generoso e molto luminoso open Space.

Nascosta dietro la bellissima cucina aperta vi è un'altra bella e piccola cucina dove poter lasciare non a vista quello che si vuole riparare dagli occhi degli ospiti.

Bellissimo bagno ospiti in marmo bianco screziato con doccia sul piano.

La scala leggera porta al piano superiore dove si apre un grande atrio interpretabile da cui si accede alla camera ospiti e a due camere generose con soppalchi disegnati dall'architetto creando così una zona notte, intima e raccolta. Sul piano bagno con vasca e doccia di pietra grigia e legno di ciliegio.

Superficie netta di ca. 265 mq.